



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 декабря 2025г

КАРАР

№ 11055

Об утверждении проекта межевания
территории Центрального района
по Мензелинскому тракту Промышленно-
коммунальной зоны муниципального
образования город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Бадретдинова Фарита Тазиевича, в соответствии со ст.ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4 ст. 11.8, пп. 4 п. 1 ст. 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Набережные Челны от 08.12.2025 № 251 по результатам публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории Центрального района по Мензелинскому тракту Промышленно-коммунальной зоны муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающий образование, из земель населенных пунктов, земельного участка площадью 11728 кв.м в результате перераспределения земельного участка площадью 11052 кв.м (кадастровый номер 16:52:090204:322), находящегося в государственной собственности, земельного участка площадью 782 кв.м (кадастровый номер 16:52:090204:31), находящегося в муниципальной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности (кадастровый квартал (16:52:090204), расположенного в территориальной зоне П-2 (зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду), согласно приложению.

2. Присвоить образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, Мензелинский тракт, земельный участок 140.

3. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) размещение сведений об адресе образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственном адресном реестре, в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

4. Заключение соглашения о перераспределении земельного участка, находящегося в государственной собственности, земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности, будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Бадретдинов Ф.Т. имеет право на заключение договора аренды образуемого земельного участка на прежних условиях, без проведения торгов.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель
Исполнительного комитета



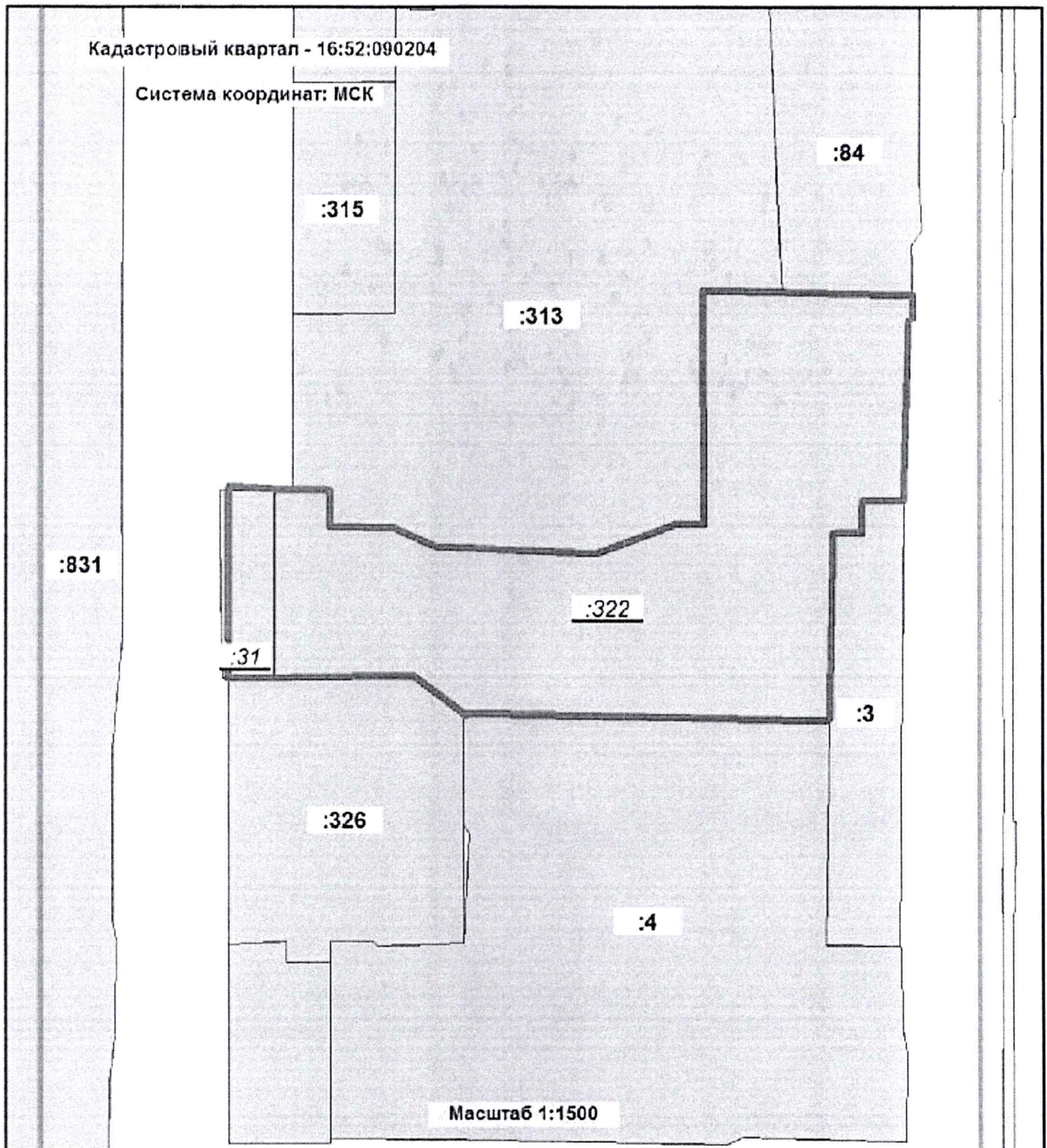
Ф.Ш. Салахов

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
от «26» 12 2025 № 11055

Проект межевания территории
каталог координат

Площадь земельного участка – 11728 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	координаты, м (МСК-16)	
	х	у
н1	463294,36	2326376,56
н2	463289,26	2326381,37
н3	463288,58	2326380,64
н4	463251,99	2326414,60
н5	463243,79	2326405,83
н6	463237,41	2326411,90
н7	463231,84	2326406,16
н8	463194,22	2326441,68
н9	463158,67	2326404,15
н10	463123,61	2326367,14
н11	463122,98	2326359,93
н12	463122,14	2326350,36
н13	463093,68	2326321,98
н14	463084,67	2326312,73
н15	463122,60	2326275,79
н16	463130,82	2326285,81
н17	463134,28	2326289,36
н18	463141,74	2326297,02
н19	463134,47	2326304,11
н20	463147,32	2326318,06
н21	463150,84	2326329,47
н22	463181,07	2326362,71
н23	463202,67	2326372,75
н24	463208,01	2326378,70
н25	463254,18	2326333,48
н1	463294,36	2326376,56

Проект межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница земельного участка, образуемого путем перераспределения;
- :322 - кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование;
- границы учтенных земельных участков;
- граница кадастрового квартала.

Заместитель Руководителя Аппарата Исполнительного комитета
начальник управления делопроизводством

Н.И. Галиева

